

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

06 -09- 2018

poštom — neposredno  
u..... primj. .... prifoga  
pristojba .....

Trgovački sud u Zagrebu

Na broj: St-1941/18

Petrinjska 8  
10000 Zagreb

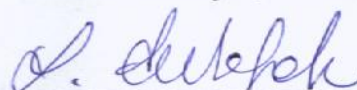
**Dužnik:** IN COFFEE VERITAS j.d.o.o., Zagreb, Petrova ulica 21, OIB: 87446601388

### PODNEŠAK DUŽNIKA

U prilogu podneska dužnik dostavlja dokumentaciju kojom udovoljava rješenju Naslovnog suda, posl.br. St-1941/18 od 22.08.2018.

U Zagrebu, 04.09.2018.

In Coffee Veritas j.d.o.o.  
Liselotte Antoljak, direktor



**IN COFFEE VERITAS**  
j.d.o.o.  
ZAGREB

IN COFFEE VERITAS j.d.o.o.

Petrova 21

10 000 Zagreb

OIB: 87446601388

## PRIJEDLOG PLANA RESTRUKTURIRANJA

Zagreb, srpanj 2018.



**SADRŽAJ**

|   |    |
|---|----|
| 1. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNE NAGODBE .....            | 4  |
| 1.1. Uvod .....   | 4  |
| 1.1.1. Predmet poslovanja .....   | 5  |
| 1.1.2. Uprava tvrtke .....  | 6  |
| 1.1.3. Vlasnička struktura .....  | 6  |
| 1.1.4. Analiza zaposlenih .....   | 6  |
| 1.2. Operativno poslovanje i tržišna situacija .....  | 6  |
| 1.3. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje postupka predstečajne nagodbe ..... | 9  |
| 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA .....                                 | 10 |
| 3. OPIS MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA .....   | 11 |
| 4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA .....  | 12 |
| 5. PRIJEDLOG PREDSTEČAJNE NAGODBE .....   | 13 |
| 6. IZRAČUN TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA .....  | 19 |
| 7. USPOREDBA SA OČEKIVANIM NAMIRENJEM U SLUČAJU STEČAJA .....   | 19 |

## 1. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNE NAGODBE

### 1.1. Uvod

Tijekom postupka predstečajne nagodbe utvrdit će ukupne obaveze Društva koje ulaze u postupak predstečajne nagodbe.

Ovaj plan restrukturiranja, odnosno prijedlog predstečajne nagodbe, polazi od svrhe samog postupka predstečajne nagodbe te odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Korištena dokumentacija:

Ovaj dokument predstavlja plan restrukturiranja Društva.

Osnova za pripremu projektne isporuke bila je sljedeća dokumentacija:

- Financijska izvješća društva,
- Analitičke evidencije relevantnih pozicija bruto bilance,
- Ugovori vezani uz relevantne pozicije na bruto bilanci,
- Razgovor s ključnim radnicima Društva,
- Planovi Društva za naredno razdoblje,
- Plan restrukturiranja društva.

Dokument je pripremljen u suradnji s radnicima Društva s ciljem provedbe uspješnog procesa restrukturiranja. Ovaj dokument ne predstavlja promjenu strategije poslovanja Društva te zadržava postojeći poslovni model. Razmatranje mogućnosti promjene strategije i strategije ulaganja bit će moguće nakon prihvatanja i provođenja mjera restrukturiranja sukladno detaljima u nastavku dokumenta, a do tada prijedlog plana sadrži isključivo ulaganja potrebna za održavanje postrojenja i opreme koja se koristi u procesu.



Naziv: IN COFFEE VERITAS j.d.o.o.

Sjedište/adresa: Zagreb, Petrova ulica 21

MBS: 081073198

OIB: 87446601388

Šifra NKD-a: 56.30, Djelatnosti pripreme i usluživanja pića

Datum osnivanja: 13. siječnja 2017.

Osnivač: Zrinka Antoljak, OIB: 81709894433, Zagreb, Oboj 9 C  
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 13. siječnja 2017.

Temeljni kapital: 100,00 Kn

Direktor: Liselotte Antoljak, OIB: 73325069079, Zagreb, Wickerhauserova 13

Broj zaposlenih: 4

#### 1.1.1. Predmet poslovanja

Društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu s ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* ostale turističke usluge
- \* turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* računovodstveni poslovi
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama
- \* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* usluge informacijskog društva
- \* računalne i srodne djelatnosti
- \* izrada i održavanje web stranica
- \* web dizajn
- \* poljoprivredna djelatnost



- \* ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- \* djelatnost upravljanja projektom gradnje
- \* djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* organiziranje seminara, kongresa, savjetovanja, zabavnih igara, priredbi, revija, tečajeva, izložbi, koncerata, festivala, sajмова

### 1.1.2. Uprava tvrtke

Upravu Društva čini direktorica Liselotte Antoljak, OIB: 73325069079, Zagreb, Wickerhauserova 13.

### 1.1.3. Vlasnička struktura

Društvo je u 100% privatnom vlasništvu, jedini član je Zrinka Antoljak, OIB: 81709894433, Oboj 9/C, Zagreb. Nakon restrukturiranja vlasnička struktura se neće mijenjati.

### 1.1.4. Analiza zaposlenih

Društvo IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. je u 2017. zapošljavalo 4 radnika. U 2018. broj radnika se ne mijenja. Zaključno s datumom 30. srpnja 2018. društvo broji 4 radnika te se broj radnika neće mijenjati do kraja 2018. godine. Društvo planira povećati broj radnika u narednim godinama kao rezultat uspješne provedbe plana restrukturiranja i rješavanja problema insolventnosti, što će otvoriti nove mogućnosti poslovanja u okvirima registrirane djelatnosti.

## 1.2. Operativno poslovanje i tržišna situacija

Društvo IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. je osnovano 2017. godine i orijentirano je na obavljanje djelatnosti pripreme i usluživanja pića. Posluje u visokom prizemlju na adresi Petrova 21, Zagreb koji se sastoji od cafe bara 120 m<sup>2</sup>, ureda 20 m<sup>2</sup>, dviju podrumskih prostorija svaka po 16 m<sup>2</sup>, te terase 25 m<sup>2</sup>.

Obavljajući ugostiteljsku djelatnost Društvo posluje u zakupljenom poslovnom prostoru u Zagrebu, Petrova 21. Svoje poslovanje Društvo temelji na kvaliteti usluge te preporukama stalnih i zadovoljnih gostiju, kao i zahvaljujući novim gostima zbog povoljne lokacije i kroz posjetu ciljanih grupa za proslave i seminare. Osnovna djelatnost društva je priprema i usluživanje pića i napitaka. Planovi širenja poslovanja u budućnosti temelje se na ideji otvaranja novog objekta u centru Zagreba s vlastitom proizvodnjom kolača, torti i sendviča. Među najvećim dosadašnjim kupcima Društva IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. ističu se:

- AIRBNB international
- Osiguravajuće kuće za sastanke i prezentacije



- RTL televizija
- Brojne fizičke osobe

Društvo na dan 31. svibnja 2018. raspolaže sa sljedećom imovinom:

| Opis                     | Vrijednost          | Udio           |
|--------------------------|---------------------|----------------|
| Sirovine i materijal     | 24.232,00 kn        | 70,45%         |
| Ostala potraživanja      | 5.421,00 kn         | 15,76%         |
| Novac u banci i blagajni | 4.744,00 kn         | 13,79%         |
| <b>UKUPNO</b>            | <b>34.397,00 kn</b> | <b>100,00%</b> |

Rezultati poslovanja dani su u tablici u nastavku:

| Opis/godina                 | 2017.           | 2018.          |
|-----------------------------|-----------------|----------------|
| Broj zaposlenih             | 4               | 4              |
| Ukupni prihodi (u Kn)       | 987.481,00 kn   | 398.297,00 kn  |
| Ukupni rashodi (u Kn)       | 1.033.973,00 kn | 534.062,00 kn  |
| Dobit ili gubitak razdoblja | -46.796,00 kn   | -135.843,00 kn |

Račun dobiti i gubitka pokazuje početnu tendenciju rasta ukupnih prihoda i ukupnih rashoda u razdoblju od početka poslovanja Društva do kraja 2017. Međutim u 2018. uočava se pad prihoda i rashoda. Društvo IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. je zbog pada prometa u 2018. došlo u stanje nelikvidnosti i insolventnosti te je zbog prijeteće nesposobnosti za plaćanje pokrenulo predstečajni postupak.



Slijedi bilanca za prethodnu godinu poslovanja (31.12.2017.) i bilanca na dan 31.05.2018., izračunati indeks prikazuje odnos vrijednosti 31.12.2017. u odnosu na dan 31.05.2018.

| OPIS   | 31.12.2017. | 31.05.2018. |
|--|-------------|-------------|
| <b>AKTIVA</b>  |             |             |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL            | 0           | 0           |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA                                      | 18.574      | 16.116      |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA                                   | 0           | 0           |
| II. MATERIJALNA IMOVINA                                    | 18.574      | 16.116      |
| III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA                         | 0           | 0           |
| IV. POTRAŽIVANJA   | 0           | 0           |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA                                    | 52.696      | 34.397      |
| I. ZALIHE  | 22.573      | 24.232      |
| II. POTRAŽIVANJA   | 916         | 5.421       |
| III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA                       | 23.000      | 5.421       |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI                                | 6.207       | 4.744       |
| V. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | 0           | 0           |
| UKUPNO AKTIVA  | 71.270      | 50.513      |
| <b>PASIVA</b>  |             |             |
| A) KAPITAL I REZERVE                                       | -46.696     | -182.539    |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL                              | 100         | 100         |

|   |         |          |
|---|---------|----------|
|   |         |          |
| II. KAPITALNE REZERVE                   | 0       | 0        |
| III. REZERVE IZ DOBITI                  | 0       | 0        |
| V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK | 0       | -46.796  |
| VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE   | -46.796 | -135.843 |
| B) REZERVIRANJA                         | 0       | 0        |
| C) DUGOROČNE OBVEZE                     | 0       | 0        |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE                   | 117.966 | 233.052  |
| UKUPNO – PASIVA                         | 71.270  | 50.513   |

Bilanca prikazuje stanje Društva u prethodnoj i u ovoj poslovnoj godini na dan 31. svibnja i to kroz materijalnu imovinu, financijsku imovinu, obveze (dugovanja), kapital i rezerve.

### 1.3. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka

Dužnik predlaže pokretanje predstečajnog postupka sukladno odredbi članku 4. Stečajnog zakona.

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dospelju, a u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Također, zbog smanjene kupovne moći dolazi do pada prometa u ugostiteljskoj djelatnosti, a time i pada prometa i nestanka nelikvidnosti Društva IN COFFEE VERITAS j.d.o.o.



## 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava, sukladno bilanci na dan 31. svibnja 2018.

| Redni broj | Pozicija   |                        |
|------------|--|------------------------|
| 1          | Zalihe   | 24.232,00 kn           |
| 2          | Potraživanja   | 5.421,00 kn            |
| 3          | Kratkotrajna financijska imovina                                     | 0,00 kn                |
| 4          | Novac u banci i blagajni   | 4.744,00 kn            |
| 5          | Plaćeni troškovi budućeg razdoblja ili odgođeni prihodi              | 0,00 kn                |
| <b>I</b>   | <b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA</b>                                       | <b>34.397,00 kn</b>    |
| 1          | Dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično                       | 0,00 kn                |
| 2          | Kratkoročne obveze za zajmove depozite i slično                      | 20.000,00 kn           |
| 3          | Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 0,00 kn                |
| 4          | Kratkoročne obveze za predujmove                                     | 0,00 kn                |
| 5          | Kratkoročne obveze prema dobavljačima                                | 80.754,00 kn           |
| 6          | Kratkoročne obveze prema zaposlenicima                               | 44.098,00 kn           |
| 7          | Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja             | 84.226,00 kn           |
| 8          | Ostale kratkoročne obveze  | 3.974,00 kn            |
| <b>II</b>  | <b>UKUPNO DOSPJELE OBVEZE</b>  | <b>233.052,00 kn</b>   |
| <b>III</b> | <b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA (I-II)</b>                             | <b>- 198.655,00 kn</b> |

Manjak likvidnih sredstava na dan 31. svibnja 2018. iznosi 198.655,00 kn a isti je iskazan kao prikaz dospelih obveza i likvidne imovine.



### 3. OPIS MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA

Obveze društva IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. na dan 31. svibnja 2018. po grupama vjerovnika prikazane su u tablici u nastavku.

| <b>Redni broj</b> | <b>Opis</b>                                  | <b>Ukupne obveze</b> | <b>Struktura</b> |
|-------------------|--|----------------------|------------------|
| 1.                | Obveze za predujmove                         | 0,00 kn              | 0%               |
| 2.                | Obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 84.226,00 kn         | 39,53%           |
| 3.                | Obveze prema zaposlenicima                   | 44.098,00 kn         | 20,70%           |
| 4.                | Obveze prema dobavljačima                    | 80.754,00 kn         | 37,90%           |
| 5.                | Ostale obveze                                | 3.974,00 kn          | 1,87%            |
|                   | <b>UKUPNO</b>                                | <b>213.052,00 kn</b> | <b>100,00%</b>   |

Dug prema zaposlenicima iznosi 44.098,00 kn

Tražbine radnika iskazane su u financijskim izvještajima Društva po osnovi neto plaća u iznosu 44.098,00 kn na dan 31. svibnja 2018. Ako predstečajna nagodba bude sklopljena, društvo izjavljuje da neće imati učinka na tražbine radnika te će one biti podmirene po prioritetnom postupku.

U svrhu restrukturiranja poslovanje društva IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. potrebno je preuzeti sljedeće mjere:

#### Za prvu grupu vjerovnika:

Kod Ministarstva financija i drugih tijela javne uprave i trgovačkih društava u većinskom državnom vlasništvu predviđen je otpis ukupne kamate te obročna otplata glavnice 24 jednaka mjesečna obroka (anuiteta) uz 4,5% kamata godišnje, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

#### Za drugu grupu vjerovnika:

Kod financijskih institucija, otplata ukupno utvrđene tražbine u 32 jednaka mjesečna obroka (anuiteta) a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.



**Za treću grupu vjerovnika:**

Predviđen je otpis 70% ukupno utvrđene tražbine, obročna otplata 30% ukupno utvrđene tražbine otplatit će se na 24 jednaka mjesečna obroka (anuiteta) beskamatno, a sve počevši od dana pravomoćnosti pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

**4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA**

Društvo je već započelo s nekim operativnim mjerama (smanjene su plaće, traže se novi kanali prodaje, pojačano oglašavanje i promocija proizvoda i sl.) tako da će se nakon predstečajnog postupka nastaviti sa starim mjerama te uvesti neke nove mjere.

- Vlastita proizvodnja

Jedna od mjera koja se planira poduzeti je uvođenje vlastite proizvodnje u svrhu unaprjeđenja prodaje i povećanja obujma poslovanja.

- Povećanje broja klijenata

Jedna od mjera koje su poduzeli je traženje novih klijenata u svrhu povećanja prihoda.

- Optimalizacija radnih procesa

Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja i povećanje iskoristivosti radne snage te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.

- Povećanje kontrole

Odnosi se na smanjenje troškova kroz kontinuirano povećanje radnih procesa i kontrolu istih.

- Unapređivanje marketinga, propagande te korištenje suvremenih metoda oglašavanja

- Smanjenje troškova

Smanjenje troškova namjerava se postići smanjenjem tekućih troškova poslovanja poput smanjenja režijskih troškova i uštede energije, troškova telefona i slično. Također, planiraju se pronaći povoljniji dobavljači radi smanjenja nabavnih cijena.

- Naplata potraživanja

Očekuje se promptnija naplata potraživanja u svrhu normalnog odvijanja poslovanja.



**5. PRIJEDLOG PREDSTEČAJNE NAGODBE**

I) Ova predstečajna nagodba planira se sklopiti između dužnika IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. (u daljnjem tekstu: dužnik) i vjerovnika predstečajne nagodbe (u daljnjem tekstu vjerovnici) s utvrđenim tražbinama kako slijedi:

| RB            | NAZIV VJEROVNIKA                        | OIB         | IZNOS<br>TRAŽBINE    | STRUKTURA<br>(%) |
|---------------|---|-------------|----------------------|------------------|
| 1.            | Katarina Zec                            | 36650730244 | 9.087,10 kn          | 9,06%            |
| 2.            | BIN DEVETNAEST d.o.o.                   | 48253223315 | 840,90 kn            | 0,84%            |
| 3.            | ADC – Alarmni centar d.o.o.             | 95542134121 | 1.275,00 kn          | 1,27%            |
| 4.            | HDS-Hrvatsko društvo<br>skladatelja     | 56668956985 | 823,65 kn            | 0,82%            |
| 5.            | HRT-Hrvatska radio televizija           | 68419124305 | 320,00 kn            | 0,32%            |
| 6.            | Gradska plinara-Opskrba d.o.o.          | 74364571096 | 3.242,34 kn          | 3,23%            |
| 7.            | FINA                                    | 85821130368 | 487,50 kn            | 0,49%            |
| 8.            | EKO-DERATIZACIJA d.o.o.                 | 38001831721 | 437,50 kn            | 0,44 %           |
| 9.            | Knjigovodstvo M.G.B. d.o.o.             | 20626777398 | 3.000,00 kn          | 2,99%            |
| 10.           | Zagrebački holding d.o.o.               | 85584865987 | 426,05 kn            | 0,42%            |
| 11.           | GRAD ZAGREB – GU za<br>uređ.grad.       | 61817894937 | 12.588,10 kn         | 12,55%           |
| 12.           | PRIMUS PAK d.o.o.                       | 37456394242 | 251,10 kn            | 0,25%            |
| 13.           | Obrt "Kezele-Vino", vl. Janko<br>Kezele | 79019373806 | 1.289,75 kn          | 1,29%            |
| 14.           | BROLO d.o.o.                            | 32204973122 | 669,38 kn            | 0,67%            |
| 15.           | Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.           | 54189804734 | 1.106,76 kn          | 1,10%            |
| 16.           | Hrvatski zavod za javno<br>zdravstvo    | 75297532041 | 762,50 kn            | 0,76%            |
| 17.           | STUDENTSKI CENTAR u<br>Zagrebu          | 22597784145 | 11.468,00 kn         | 11,43%           |
| 18.           | Optima telekom d.d.                     | 21017859228 | 385,24 kn            | 0,38%            |
| 19.           | MAER d.o.o.                             | 20845957118 | 968,70 kn            | 0,97%            |
| 20.           | Srednja škola DUGO SELO                 | 66045650689 | 277,20 kn            | 0,28%            |
| 21.           | HEP ELEKTRA d.o.o.                      | 43965974818 | 5.547,07 kn          | 5,53%            |
| 22.           | Ministarstvo financija – PU             | 18683136487 | 45.082,80 kn         | 44,91%           |
| <b>UKUPNO</b> |   |             | <b>100.336,64 kn</b> | <b>100,00 %</b>  |

II) Za vjerovnike iz točke I. ovog nacrt, a sukladno Utvrđenim tražbinama plana restrukturiranja, otplata utvrđenih iznosa tražbina će se vršiti na sljedeći način:

**Za prvu grupu vjerovnika:**

Kod Ministarstva financija i drugih tijela javne uprave i trgovačkih društava u većinskom državnom vlasništvu predviđen je otpis ukupne kamate te obročna otplata glavnice 24 jednaka mjesečna obroka (anuiteta) uz 4,5% kamata godišnje, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

| RB | NAZIV VJEROVNIKA                        | OIB         | UTVRĐENI<br>IZNOS<br>TRAŽBINE | STRUKTURA<br>(%) |
|----|---|-------------|-------------------------------|------------------|
| 1. | Gradska Plinara Zagreb - Opskrba d.o.o. | 74364571096 | 3.242,34 kn                   | 4,69%            |



|    |  |             |                     |                |
|----|--|-------------|---------------------|----------------|
| 2. | Zagrebački holding d.o.o.                | 85584865987 | 426,05 kn           | 0,62%          |
| 3. | Hrvatska radiotelevizija                 | 68419124305 | 320,00 kn           | 0,46%          |
| 4. | Ministarstvo financija - Porezna uprava  | 18683136487 | 45.082,80 kn        | 65,27%         |
| 5. | Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.            | 54189804734 | 1.106,76 kn         | 1,60%          |
| 6. | GRAD ZAGREB – Gradski ured za uređ.grad. | 61817894937 | 12.588,10 kn        | 18,22%         |
| 7. | Hrvatski zavod za javno zdravstvo        | 75297532041 | 762,50 kn           | 1,10%          |
| 8. | HEP ELEKTRA d.o.o.                       | 43965974818 | 5.547,07 kn         | 8,04%          |
|    | <b>UKUPNO</b>                            |             | <b>69.075,62 kn</b> | <b>100,00%</b> |

**Za drugu grupu vjerovnika:**

Kod financijskih institucija, otplata ukupno utvrđene tražbine u 32 jednaka mjesečna obroka (anuiteta), a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

| RB | NAZIV VJEROVNIKA            | OIB         | IZNOS OBVEZE     | STRUKTURA      |
|----|-----------------------------|-------------|------------------|----------------|
| 1. | FINA – Financijska agencija | 85821130368 | 487,50 kn        | 100,00%        |
|    | <b>UKUPNO</b>               |             | <b>487,50 kn</b> | <b>100,00%</b> |

**Za treću grupu vjerovnika:****1. Obveze prema dobavljačima i ostalim vjerovnicima :**

Predviđen je otpis 70% ukupno utvrđene tražbine, obročna otplata 30% ukupno utvrđene tražbine otplatit će se na 24 jednaka mjesečna obroka (anuiteta) beskamratno, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

| RB  | NAZIV VJEROVNIKA                     | OIB         | UTVRĐENI<br>IZNOS<br>TRAŽBINE | STRUKTURA<br>(%) |
|-----|--------------------------------------|-------------|-------------------------------|------------------|
| 1.  | Katarina Zec                         | 36650730244 | 9.087,10 kn                   | 29,53%           |
| 2.  | BIN DEVETNAEST d.o.o.                | 48253223315 | 840,90 kn                     | 2,73%            |
| 3.  | ADC – Alarmni centar d.o.o.          | 95542134121 | 1.275,00 kn                   | 4,14%            |
| 4.  | HDS-Hrvatsko društvo skladatelja     | 56668956985 | 823,65 kn                     | 2,68%            |
| 5.  | EKO-DERATIZACIJA d.o.o.              | 38001831721 | 437,50 kn                     | 1,42%            |
| 6.  | Knjigovodstvo M.G.B. d.o.o.          | 20626777398 | 3.000,00 kn                   | 9,75%            |
| 7.  | PRIMUS PAK d.o.o.                    | 37456394242 | 251,10 kn                     | 0,74%            |
| 8.  | Obrt "Kezele-Vino", vl. Janko Kezele | 79019373806 | 1.289,75 kn                   | 4,19%            |
| 9.  | BROLO d.o.o.                         | 32204973122 | 669,38 kn                     | 2,18%            |
| 10. | STUDENTSKI CENTAR u Zagrebu          | 22597784145 | 11.468,00 kn                  | 37,27%           |
| 11. | Optima telekom d.d.                  | 21017859228 | 385,24 kn                     | 1,25%            |
| 12. | MAER d.o.o.                          | 20845957118 | 968,70 kn                     | 3,14%            |
| 13. | Srednja škola DUGO SELO              | 66045650689 | 277,20 kn                     | 0,98%            |
|     | <b>UKUPNO</b>                        |             | <b>30.773,52 kn</b>           | <b>100,00%</b>   |



**1. Grupa vjerovnika:**

Vjerovniku **Gradska Plinara Zagreb - Opskrba d.o.o.**, OIB: 74364571096, otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 3.242,34 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 135,10 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.
- Prvi anuitet u iznosu 135,10 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Zagrebački holding d.o.o.**, OIB: 85584865987, otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 426,05 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 17,75 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.
- Prvi anuitet u iznosu od 17,75 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Hrvatska radiotelevizija**, OIB: 68419124305, otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu 320,00 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 13,33 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.
- Prvi anuitet u iznosu od 13,33 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.**, OIB: 54189804734, otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 1.106,76 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 46,12 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.
- Prvi anuitet u iznosu od 46,12 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Ministarstvo financija - Porezna uprava**, OIB: 18683136487, otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 45.082,80 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih,



uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 1.878,45 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.

Prvi anuitet u iznosu od 1.878,45 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **GRAD ZAGREB – Gradski ured za uređ.grad.**, OIB: 61817894937, otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 12.588,10 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 524,50 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.

Prvi anuitet u iznosu od 524,50 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Hrvatski zavod za javno zdravstvo**, OIB: 75297532041 otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 762,50 kn namiriti kako slijedi:

Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 31,77 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.

Prvi anuitet u iznosu od 31,77 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **HEP ELEKTRA d.o.o.**, OIB: 43965974818 otpisuju se ukupne kamate, dok će se otplata glavnice u iznosu od 5.547,07 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetčetiri) jednakih, uzastopnih mjesečnih anuiteta u iznosu od 231,13 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.
- Prvi anuitet u iznosu 231,13 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.



**2. Grupa vjerovnika:**

Vjerovniku **FINA – Financijska agencija**, OIB: 85821130368 ukupno utvrđena tražbina u iznosu od 487,50 kn će se namiriti kako slijedi:

*Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 32(tridesetdvije) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 15,23 kn, svaki uvećani za kamatnu stopu 4,5% godišnje.*

*Prvi anuitet u iznosu od 15,23 kn uvećan za iznos kamata na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.*

**3. Grupa vjerovnika:****1. Obveze prema dobavljačima i ostalim vjerovnicima:**

Vjerovniku **Katarini Zec**, OIB: 36650730244, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 2.726,13 kn namiriti kako slijedi:

- *Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 113,59 kn, svaki beskamatno*
- *Prvi anuitet u iznosu od 113,59 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.*

Vjerovniku **BIN DEVETNAEST d.o.o.**, OIB: 48253223315, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 252,27 kn namiriti kako slijedi:

- *Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 10,51 kn, svaki, beskamatno*
- *Prvi anuitet u iznosu od 10,51 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.*

Vjerovniku **ADC – Alarmni centar d.o.o.**, OIB: 95542134121 otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 382,50 kn namiriti kako slijedi:

- *Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 15,94 kn, svaki, beskamatno*
- *Prvi anuitet u iznosu od 15,94 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.*

Vjerovniku **HDS-Hrvatsko društvo skladatelja**, OIB: 56668956985, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 247,10 kn namiriti kako slijedi:

- *Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 10,30 kn, svaki, beskamatno*



- Prvi anuitet u iznosu od 10,30 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **EKO-DERATIZACIJA d.o.o.**, OIB: 38001831721, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 131,25 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 5,47 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 5,47 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Knjigovodstvo M.G.B. d.o.o.**, OIB: 2062677739, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 900,00 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 37,50 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 37,50 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **PRIMUS PAK d.o.o.**, OIB: 37456394242, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 75,33 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 3,14 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 3,14 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Obrt "Kezele-Vino", vl. Janko Kezele**, OIB: 79019373806, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 386,93 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 16,12 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 16,12 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **BROLO d.o.o.**, OIB: 32204973122, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 200,81 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 8,37 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 8,37 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **STUDENTSKI CENTAR u Zagrebu**, OIB: 22597784145, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 3.440,40 kn namiriti kako slijedi:



- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 143,35 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 143,35 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Optima telekom d.d.**, OIB: 21017859228, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 115,57 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 4,82 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 4,82 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **MAER d.o.o.**, OIB: 20845957118, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 290,61 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 12,11 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 12,11 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

Vjerovniku **Srednja škola DUGO SELO**, OIB: 66045650689, otpisuje se 70% ukupno utvrđene tražbine, dok će se 30% ukupno utvrđene tražbine u iznosu od 83,16 kn namiriti kako slijedi:

- Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma počinje teći razdoblje otplate pri čemu se tražbina namiruje u 24 (dvadesetičetiri) jednaka, uzastopna mjesečna anuiteta u iznosu od 3,46 kn, svaki, beskamatno
- Prvi anuitet u iznosu od 3,46 kn, beskamatno, na naplatu dospijeva prvog dana u mjesecu, a nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

## 6. IZRAČUN TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Troškove restrukturiranja, uključujući i troškove pravnih i poslovnih savjetnika procjenjujemo na 8.000,00 kuna.

## 7.USPOREDBA SA OČEKIVANIM NAMIRENJEM U SLUČAJU STEČAJA

U slučaju provođenja stečajnog postupka, Društvo ne bi moglo nastaviti s poslovanjem na tržištu, raskinuli bi se postojeći Ugovori o radu, prekinula bi se svaka započeta ili planirana poslovna aktivnost što bi značilo nemogućnost namirenja iz tekućih poslova, odnosno došlo bi do ubrzane prodaje imovine, razvidno je iz dosadašnjih slučajeva da se vrijednost imovine zbog načina prodaje znatno obezvrjeđuje, tako da vjerovnici u tom slučaju ne bi uspjeli namiriti svoja potraživanja na kvalitetan način i u kratkom roku kao što je to moguće provesti u postupku predstečajne nagodbe. Na djelomično namirenje mogao bi računati tek dio vjerovnika u prvom redu. Slijedom gore navedenog, Društvo zadržava broj zaposlenih sukladno Planu restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe.



Plan financijskog i operativnog restrukturiranja Društva IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. usvojio je i odobrio Direktor društva IN COFFEE VERITAS j.d.o.o. dana 30. srpnja 2018.

Direktor:



**IN COFFEE VERITAS**  
j.d.o.o.  
ZAGREB